

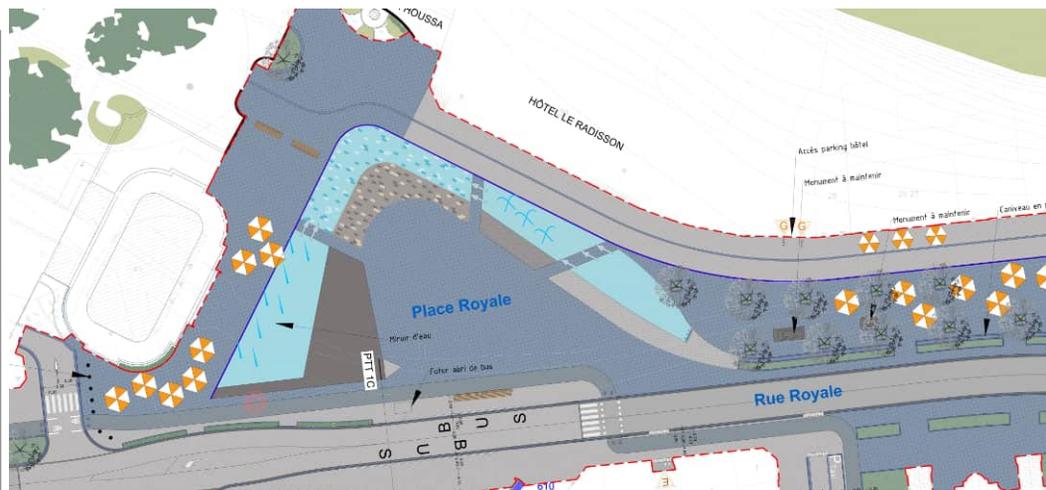
## Tous à Creppe le dimanche 28 août !

Notre repas solidaire au profit des sinistrés a remporté l'an dernier un vif succès et a rapporté plus de 1000€ versés intégralement aux sinistrés.

Nous remettons le couvert dimanche 28 août à la salle de Creppe pour un couscous au prix de 12€/adulte et 5€/enfant, un apéro-pétanque et un bingo à partir d'11h, avec vous !

Les bénéficiaires seront attribués à une association (avez-vous des idées de bénéficiaires, chers lecteurs ?). Bienvenue et au plaisir de trinquer avec vous !

R é s e r v a t i o n s :  
[mariedandrifosse@outlook.com](mailto:mariedandrifosse@outlook.com),  
ou 0497 790675



La version provisoire actuelle de la place Royale proposée par la majorité

## Vous êtes au courant ?

**Si vous n'êtes pas commerçant ou cycliste, personne n'aura songé à vous demander votre avis sur les travaux (oui, des nouveaux... !) qui vont compliquer la circulation dans notre ville à partir de l'an prochain. Je vous rassure : on ne nous l'a pas demandé non plus. De quoi s'agit-il ? Eh bien tout simplement, dans la foulée des investissements successifs concédés à la modernisation, la mobilité, l'équipement de notre ville, au nom de la reconnaissance Unesco et de l'engagement dû aux générations futures, le rouleau compresseur des travaux sans fin et sans répit (il reste encore 5 chantiers en cours à Spa pour le moment), avide de rattraper les 30 ou 40 années où il ne s'est quasiment jamais rien passé, se remettra en action au second semestre 2023.**



La place Royale doit être  
rénovée

Il s'agit cette fois de rénover la voirie et les trottoirs du centre-ville depuis la Sauvenière jusqu'à la place Foch (à charge du SPW et de la Ville), en comptant le quartier autour des Anciens Thermes (jardins du casino, rues Servais, de la Poste et Docteur Henri Schaltin), et bien sûr la place Royale.. Si nous avons apprécié, lors de la présentation du projet en commission des travaux, l'intérêt porté à la mobilité douce et aux nouvelles

priorités, nous avons par contre franchement fait la grimace à la vue de ce que la majorité compte réserver comme visage à la place Royale : un espace complètement nu, minéral, sans haies ni arbres (changement climatique ? Étés torrides ?...), multifonctionnel, avec un plan d'eau de faible profondeur en forme de boomerang qui s'étend du pavillon des Petits Jeux au Radisson, et qui sera vidé puis rempli à nouveau chaque semaine lors du marché. (Disponibilité des ouvriers ? Coût ? Entretien... ?) Que dire ? D'abord ceci : **Frank Gazzard** a vivement déploré en conseil communal que la majorité n'ait jamais consulté les citoyens d'une manière ou d'une autre. Alternative-plus n'aurait jamais fonctionné de la sorte ; rappelons d'ailleurs qu'il y a deux ans, nous avons organisé à la salle de Creppe deux rencontres avec les citoyens spadois (flyers distribués dans les boîtes à lettres des quartiers concernés) pour élaborer ensemble le projet idéal du centre-ville ; nous avons toujours les dessins réalisés à ces occasions par les participants. (suite page 2)

## Comment recevoir notre journal ?



L'Alternative est distribué chaque mois à concurrence de 2500 exemplaires répartis en trois tournées ; votre quartier risque de ne pas être couvert pendant deux mois, bien que nous ciblions le public concerné suivant les thématiques abordées. Pas de problème : écrivez à **Marie Dandrifosse**, secrétaire, [mariedandrifosse@outlook.com](mailto:mariedandrifosse@outlook.com), ou téléphonez-lui : 0497 790675, et le tour sera joué, vous recevrez notre journal tous les mois !

## Le naufrage des finances



La RCA (piscine) n'a plus de direction  
La directrice de la Régie Communale Autonome (RCA) démissionne de son poste  
La directrice de la RCA a rendu son tablier ; la régie communale autonome gère surtout pour le moment le dossier de la piscine ; un dossier qui n'aurait jamais dû être pris en charge par la directrice mais bien par un bureau d'études spécialisé, une demande des représentants d'Alternative-plus à la RCA (**Frank Gazzard, Arnaud Fagard, Claude Brouet**) que la majorité s'est résolue à accepter près de 18 mois plus tard, dans l'urgence. Après avoir remis de l'ordre depuis son arrivée en 2017 dans cet organisme communal créé en 2014, qui a le droit de récupérer la TVA et qui est conçu pour remplir des missions de façon plus rapide et plus souple que le conseil communal dans différents secteurs dont l'emploi, Madame la Directrice a été remerciée en conseil par **Arnaud Fagard** pour l'excellence du travail qu'elle a presté au poste de directrice de la RCA ; il a lu publiquement un extrait de son rapport d'activités ; le manque d'autonomie de cette régie pourtant dénommée « autonome » et de relais et d'interactions avec le Collège y sont pointés du doigt.

## Nous soutenir

Voulez-vous nous soutenir (une nouvelle fois ?) en devenant (ou en restant) membre Alternative-plus pour l'année 2022 ? Versez 20€ (ou 10€ pour les étudiants et les retraités) sur notre compte:  
BE35 0689 3250 0837.  
**Arnaud Fagard**, trésorier  
[arnaudfagard@gmail.com](mailto:arnaudfagard@gmail.com)

## ... (suite)

Ensuite, au sujet de la place Royale : les espaces multifonctionnels, n'ayant par définition aucune fonction précise, se révèlent le plus souvent inaptes pour des usages particuliers : trop grands, trop petits, pas structurés, etc.



Les cerisiers du Japon sont menacés par le projet d'aménagement des jardins du Casino

Enfin, la minéralisation complète de la place va accentuer le phénomène d'inondations ; ce n'est pas une gestion intelligente des eaux. Quant au réaménagement des jardins du casino, c'est une dépense inutile à charge complète de la Ville alors que

les caisses sont vides, a fait remarquer **Frank Gazzard** : ils sont très beaux, souvent photographiés, et magnifiquement fleuris par le service des Plantations. Pour résumer ce qui se passe pour le moment dans notre ville, c'est comme si des parents avaient décidé de refaire toutes les pièces de la maison à la fois sans demander l'avis des enfants. Résultat : c'est le bazar dans tous les coins, la maison est invivable, et tout le monde est mécontent.

## L'influence de l'UNESCO sur les projets

Une nouvelle enquête publique au sujet de la villa du Fawetay, pastillée à l'IPIC et située en partie dans un site classé (les drèves du Fawetay et de la Heid des Pairs) prenait fin le 21 juin, l'occasion pour **Frank Gazzard** de questionner le Collège : a-t-il mesuré l'impact des projets de rénovation et de transformation d'immeubles qui sont soumis à son approbation sur la Valeur Universelle Exceptionnelle (VUE) reconnue par l'UNESCO ? En tiendra-t-il compte avant de délivrer une autorisation ?

Et de rappeler que cette exigence vise aussi bien le périmètre du bien inscrit que de sa zone tampon ; que cette approche a pour objectif de vérifier la compatibilité du projet avec la VUE, d'identifier les éventuels impacts négatifs et, le cas échéant, de proposer des alternatives ou des recommandations. L'ICOMOS Belgique (comité national représentant l'UNESCO) insiste sur la nécessité pour la Ville de Spa de mettre en œuvre sans tarder le plan local de gestion, surtout l'action 18 qui concerne l'urbanisation des quartiers des villas ; l'action 19 quant à elle vise la division parcellaire et la densification liée à la promotion immobilière. L'ICOMOS plaide, faute d'outils d'encadrement actuellement, pour une attitude prudente et conservatoire face aux projets actuels.

Envie de découvrir l'IPIC - Inventaire du patrimoine immobilier culturel?  
Suivez le lien: <http://lampspw.wallonie.be/dgo4/tinymvc/apps/ipic/views/>

## Que deviendra la Croix-Rouge rue Hanster ?



Le bâtiment de la Croix-Rouge bientôt vendu?

Les finances sont au plus bas, la Ville est étranglée et songe à se défaire de certains bâtiments communaux de faible valeur, dont celui de la rue Hanster, au n°3, qui abrite la Croix-Rouge, le Cercle de la Raison, le club des plongeurs et les Alcooliques anonymes. Pourquoi pas un projet de coopérative plutôt qu'une vente, pour ne pas défavoriser ces associations ? a demandé **Fabienne Dorval**. L'échevin concerné n'avait pas lu la question et a répondu sans s'engager « Oui, pourquoi pas... » de façon très évasive. Mais où seront relogées ces associations ensuite ? Pas de réponse claire de la majorité.

## Qui va payer?



Un défaut de conception dans les exutoires va coûter près de 10.000€ à la Ville de Spa

dossier sans faire les réparations, et ça traîne depuis 2020. Résultat : après deux ans, le dossier est toujours au point mort, les parquets prennent toujours l'eau, et la garantie (aujourd'hui dépassée) est contestée parce que le cahier des charges aurait été mal rédigé au départ. Ce qui fait que les deux copropriétaires vont assumer chacun 50% des travaux de remplacement (10 000€ pour chacun !). Un non-sens, selon **Paul Mordan et Philippe Hourlay**. La gestion de ce dossier démontre le manque d'anticipation de la majorité et les dépenses injustifiées des deniers publics.

Lors de la construction du nouveau bâtiment du centre sportif de Warfaaz, des exutoires (ouvertures permettant d'évacuer les fumées) ont été placés ; cependant, lors de fortes pluies, les lamelles s'affaissent et l'eau s'infiltré sur le parquet, un problème qui a été signalé à de nombreuses reprises à la Ville et à la fédération Wallonie-Bruxelles, copropriétaires. Dans l'espoir de pouvoir jouir de la garantie décennale, le Collège a bloqué, sur demande d'Alternative-plus, le

## Sport de rue: pour tous et à toute heure?



Le sport de rue situé place des Écoles sera bientôt inauguré

**Philippe Hourlay** a défendu l'accessibilité du site du sport de rue (place des Écoles) ; l'article 5 du règlement prévoit en effet un horaire d'ouverture et de fermeture contraignant auquel l'échevin de la

Jeunesse adhère, soutenant que 22H00 est une belle heure de fin d'activité (pour éviter le tapage nocturne). A contrario, l'échevin des Sports voudrait que l'accessibilité de l'endroit soit de 24 H/24, à l'image de la plaine de jeux et du terrain de basket situés dans le parc de 7 Heures. L'article 4 prévoit que les groupes scolaires et les clubs de sports seront prioritaires sur les jeunes venus spontanément se défouler, mais l'échevin de la Jeunesse a répondu, après réflexion, que les clubs sportifs n'y viendraient certainement pas. Côté sécurité, la bourgmestre a confirmé un système de caméra de surveillance relié en direct au commissariat de police, et la gestion de cet espace « Sport de rue » par le PCS (Plan de Cohésion Sociale). Concernant l'article 10 : la musique restera bien interdite.

Bref, l'inauguration de ce terrain est prévue fin de l'année, nous a confirmé l'échevin des Sports.

## Un guide des Aînés

Une brochure à destination des Aînés paraîtra prochainement ; elle contiendra des informations au sujet des services disponibles pour les Aînés dans différentes thématiques. Cette brochure est née d'une idée du groupe de travail Social d'Alternative-plus (**Marie Dandrifosse, Annick Uenten, Ginette Doyen, Lise Deltenre, Laurence Minsart, Philippe Wergifosse, Fabienne Dorval**) et a été concrétisée au conseil consultatif des Aînés.

## La chronique de Philou



Le lac de Warfaaz a été vidé

## Nouveau parfum au lac

Entre le marchand ambulant et les hérons... Ces derniers se régalaient des derniers poissons abandonnés dans le peu d'eau restant, tandis que les clients amateurs de crème glacée aux parfums goûteux se bouchent le nez au passage du courant d'air fleurant bon les poissons crevés séchés. Heureusement, certains de ceux-ci sont passés par les pompes pour amerrir dans l'étang de la Fraineuse ! Concernant les irréductibles locataires, oies et canards, ils résistent en aval dans le bassin de décantation. Côté travaux sur le lac, 2ème attraction touristique spadoise... le Collège a été interpellé en ce conseil communal du 23 juin et a répondu via son échevin que les travaux avaient bien débuté par l'estimation du cubage des terres à placer sur le pourtour du lac en guise de berges. Le reste sera évacué par camion après examen et analyse. Rendez-vous fin 2024 pour revoir enfin notre lac, ses pêcheurs, ses pédalos, ses volatiles, qui en font tout le charme. (**Philippe Hourlay**)

## La voûte du ru de Barisart et le Waux-Hall

Un an après les inondations, la berge du ru de Barisart n'a toujours pas été réparée et la voûte est fragilisée. Un bureau d'études a été diligenté, les frais des réparations s'élèveraient à plus de 600 000€. Les travaux devraient être terminés pour fin de l'année. (**Paul Mordan**)

**Arnaud Fagard** a interrogé le Collège sur les investissements futurs qui sont limités par l'emprunt maximum autorisé par la Région wallonne. Si ce maximum n'est pas relevé, le Waux-Hall passera une nouvelle fois à la trappe.

## Une navette de taxis pour se rendre au marché !

Chers Citoyens spadois, Alternative-plus s'intéresse à votre mobilité... Et dans un premier temps, pour le jour du marché hebdomadaire. Notre idée est de vous offrir un transport en commun, de chez vous au centre de Spa. Notre invitation s'adresse donc aux résidents des villages et quartiers excentrés. Pour ce, nous aimerions savoir si vous répondriez présents à un service navette Taxi au tarif transport en commun qui sera mis en place pour ce 6 septembre. Une navette desservira en un aller et retour > Winamplanche via Marteau \*, Nivezé via Tonnelet \*, Creppe via av. P. Henrijean > Barisart \*,

Cité Haparin via Guérêts > Marie Thérèse > Antoine Pottier > Camille Bellenger. (**Phillippe Hourlay**)

Pour ce, nous vous invitons, dans un premier temps, à nous renvoyer ce Talon-Réponse

soit par @ >

[mariedandrifosse@outlook.com](mailto:mariedandrifosse@outlook.com)

soit par courrier postal > 116 rue de l'Église 4900 Spa

\*Avant le 1er août 2022.

**OUI ! Le service Navette m'intéresse.**

Nom :

Adresse :

Contact (@ Téléphone) :

## Rendre un peu de lustre au cimetière



Le cimetière de Spa est classé

Rendre un peu de lustre aux monuments des cimetières. C'est dans un journal local qu'on pouvait lire que la tombe de Georges Krins (premier violon du Titanic dont l'effigie trône sur une façade de la rue Royale), perdue parmi des monuments du cimetière de Spa, n'était pas plus entretenue que ces derniers ni mise en évidence par une plaque informative. Il s'avère que c'est un citoyen de Halle qui a payé la concession de la tombe de Georges Krins et l'obligation d'entretien lui revient donc. Nos cimetières regorgent de tombes historiques : on en compte 254 à Spa, 34 à Creppe, et 22 à Winamplanche ; toutes, elles méritent d'être mises en valeur (d'ailleurs, à ce propos, saviez-vous que vous pouvez obtenir les tarifs pour occuper une concession historique ?). **Claude Brouet** a insisté à nouveau pour que ces monuments patrimoniaux soient rafraîchis, de même que le monument aux Morts de 14-18 et les stèles de la guerre 40-45, qui n'ont plus été nettoyés depuis quelques années.

## Assumer ses engagements

La Ville accueille la consultation des nourrissons de l'ONE depuis plus de 25 ans ; la consultation se fait 6 fois par mois dans la crèche du bd. Chapman, et jouit d'un subside qui a été réduit de 1500€ à 750€ depuis 2012, et maintenant à 600€. Ce subside sert à acheter un essuie pour chaque enfant, des jouets, des livres, des biscuits, des boissons... Pour la location des locaux, l'ONE paie un loyer de 687,30€/mois, indexé chaque année, charges et entretien des locaux compris. Cette année, non seulement le subside n'a pas encore été versé bien que les formulaires nécessaires aient été renvoyés à la commune, mais de plus, la dame d'entretien, en congé depuis mars 2022, n'a pas été remplacée ; c'est une bénévole de l'ONE qui assume le nettoyage de l'étage où se situent également un local Récréaspa et des espaces communs à la crèche tels que WC, cuisine, couloir, ascenseur, escaliers... Cette personne doit aussi faire la lessive, la vaisselle, le tri des déchets et la désinfection des jouets, des rôles qu'elle n'a pas à remplir, vu le bail conclu entre l'ONE et la Ville. Une nouvelle lettre de sollicitation a été envoyée au Collège le 16 juin mais lors du conseil du 23, le problème n'était toujours pas résolu. **Paul Mordan** a interpellé l'échevine des Finances à ce sujet, qui lui a répondu que la subvention serait bien versée et qu'il n'avait pas compris le contenu de la lettre...

## Le Centre culturel, un outil à préserver



Le Centre culturel et les associations sont les moteurs de la vie culturelle spadoise.

Alternative-plus a voté l'intervention de la Ville en matière de personnel, soit 8 équivalents temps plein, un de moins que dans le cadre du contrat-programme 2018-2022. Cette réduction constitue l'effort fait par le Centre culturel dans le contexte des difficultés financières de la Ville. Alternative-plus (**Frank Gazzard**) a insisté sur l'importance de ce magnifique outil au service de la culture et des associations spadoises. Il faut tout faire pour le soutenir et le maintenir car bien souvent, en cas d'austérité budgétaire, c'est la culture qui fait les frais des coupes budgétaires.

## Débat sur Vedia

**Fabienne Dorval**, conseillère communale et présidente d'Alternative-plus, a participé jeudi 23 juin à un débat de mi-mandature sur Vedia. Les thématiques abordées : la reconnaissance Unesco, les finances, le logement, l'emploi, Mambaye, les élections 2024... Vous voulez le voir ? Cliquez ici ou suivez ce lien : <https://www.vedia.be/www/video/emissions/politique/spa-quel-bilan-a-mi-mandature-108831.html>

