



# L'ALTERNATIVE



Toute l'actualité | Vos idées | Nos propositions

## Tous à la chasse aux déchets les 7 et 8 mai prochains !



L'équipe A+ lors de la dernière collecte

Rejoignez-nous : nous organiserons les 7 et 8 mai prochains un nouveau ramassage de déchets avec le concours de Be Wapp. Vous pouvez prendre contact avec Luc Moens ([luc.moens@me.com](mailto:luc.moens@me.com)) ou Philippe Hourlay ([phil.hourlay@hotmail.com](mailto:phil.hourlay@hotmail.com)) pour tous renseignements.

Merci d'avance pour notre belle ville !

## Comment recevoir notre journal ?



L'Alternative est distribué chaque mois à concurrence de 2500 exemplaires répartis en trois tournées ; votre quartier risque de ne pas être couvert pendant deux mois, bien que nous ciblions le public concerné suivant les thématiques abordées. Pas de problème : écrivez à **Marie Dandrifosse**, secrétaire, [mariedandrifosse@outlook.com](mailto:mariedandrifosse@outlook.com), ou téléphonez-lui : 0497 790675, et le tour sera joué, vous recevrez notre journal tous les mois !



Notre équipe était présente en force lors de la conférence de presse. De gauche à droite : Paul Mordan, Philippe Hourlay, Arnaud Fagard, Fabienne Dorval, Frank Gazzard, Michel Defossez, Marie Dandrifosse et Claude Brouet

## Croisade pour l'emploi : après une conférence de presse relayée par la RTBF, Vedia, L'Avenir et La Meuse, Alternative-plus a présenté en conseil communal son plan de relance de l'emploi à Spa. Public visé : les jeunes et les indépendants.

Le taux de chômage à Spa tourne autour de 12,5%. Si ce pourcentage a statistiquement diminué par rapport au début de la mandature (nous accusions 15,9% de chômage en 2018), la situation n'en est pas plus reluisante pour autant. En effet, si le nombre de demandeurs d'emploi a diminué, passant de 421 à 353, c'est sans compter le chômage temporaire qui a triplé lors de la même période (de 86 à 262). Le taux de chômage réel dépasse ainsi les 15% précédemment annoncés. C'est bien le taux d'emploi qu'il faut prendre en compte. On peut



La Maison de l'Emploi située rue Hanster fait déjà un excellent travail au quotidien

également évoquer le transfert de certains chômeurs vers le CPAS et le déménagement de certains autres vers des lieux plus cléments, vu la difficulté de se loger dans notre ville (peu d'offres, prix trop élevés). Préoccupant aussi : un chômeur sur 4 est un chômeur de longue durée (plus de 5 ans).

Alternative-plus veut prendre ce problème à bras-le-corps en travaillant sur plusieurs axes : l'accueil d'organismes extérieurs comme une couveuse d'entreprise et l'ASBL Smart ; l'information ponctuelle et régulière des Spadois (savent-ils qu'ils peuvent créer leur emploi eux-mêmes ? Des solutions existent pour ne prendre quasi aucun risque) ; et enfin la relocalisation de la formation à Spa-même pour les emplois en pénurie. Rappelons que le Forem organise des speed dating (comme au Salon de l'Emploi, une initiative à relancer à Spa) et qu'il reste la possibilité de créer des espaces de coworking, dans lesquels les entrepreneurs auraient à disposition des structures et des moyens techniques communs, donc moins chers en investissements de départ. En outre, la Régie communale autonome pourrait étendre ses activités en gestion immobilière et en formation dans le bâtiment, secteurs du patrimoine et de l'isolation en tête. Bref, Alternative-plus tente d'apporter des solutions et se réjouit que ce point complémentaire déposé par **Arnaud Fagard** ait été adopté par le conseil communal. La bonne nouvelle, c'est aussi que la Maison de l'Emploi, rue Hanster, rouvrira ses portes chaque jour à partir du 2 mai ; les mesures sanitaires puis un problème de chauffage avaient forcé le Forem à réduire les heures d'accès au guichet.

## Georges Krins, héros spadois du naufrage du Titanic



Le violoniste spadois Georges Krins a perdu la vie lors du naufrage du Titanic il y a 110 ans

Dimanche 17 avril à 11h, la Ville de Spa a rendu hommage à Georges Krins, premier violoniste et chef du trio à cordes à bord du « Titanic », qui a malheureusement perdu la vie lors du voyage inaugural vers New York de ce paquebot tristement célèbre, dans la nuit du 14 au 15 avril 1912..

Il y a 20 ans, une plaque commémorative, très souvent photographiée par les touristes, a été apposée sur la façade de l'hôtel Cardinal où a résidé la famille Krins. Grâce à l'intérêt de Philippe Delaunoy pour l'histoire du Titanic, le souvenir de ce jeune musicien spadois mort à 23 ans ne tombe pas dans l'oubli ; la plaque qui lui est consacrée est unique au monde. 2024, année des 35 ans de notre musicien (mais un siècle plus tard) verra peut-être l'organisation d'un petit concert à cordes en son honneur ? C'est en tout cas une idée d'Alternative-plus, présent lors de l'hommage, décidé à mobiliser les énergies pour fêter le malheureux violoniste en musique, la prochaine fois.



De gauche à droite : Frank Gazzard, Fabienne Dorval, Arnaud Fagard, Paul Mordan, Annick Uenten, lors de la cérémonie en l'honneur de Georges Krins

## Travail et logement, ça va de pair

Si le chômage à Spa pose question et s'il mérite une réflexion commune de tous les acteurs locaux et régionaux, le logement quant à lui demeure également un problème récurrent. La majorité, galvanisée par la couronne UNESCO, semble ne plus rêver que de tourisme ; à quel prix ? Les gîtes, maisons de vacances et autres Airbnb délogent les habitants au profit des vacanciers ; les réseaux sociaux relaient périodiquement des plaintes de jeunes Spadois incapables de trouver un logement dans leur propre ville. Et à quel prix ! Alternative-plus ne s'oppose pas aux logements de vacances mais est favorable à un équilibre raisonnable entre ce type de structure d'accueil pour les touristes et des logements pour les Spadois. Un projet de loi va sans doute instaurer l'obligation d'obtenir un permis préalable pour les gîtes d'ici l'été. C'est ce qui est prévu par le gouvernement wallon. Cette réglementation permettra de mieux gérer ce nécessaire équilibre. Il faut raison garder : Spa, site touristique, patrimonial, convivial, a d'abord pour mission de servir au mieux les intérêts de ses habitants ; si nous

sommes fiers de la reconnaissance prestigieuse qui nous a été accordée en qualité de ville thermale, nous ne devons pas oublier qu'elle est le fruit de sacrifices communs ; les travaux, les nuisances des chantiers, les taxes communales sont autant de charges pour les citoyens. Il doit leur en revenir quelque chose.

### Un logement à prix raisonnable doit devenir une priorité à Spa.

Un logement d'abord, à prix raisonnable, et des commodités. Ce n'est pas en bâtissant des lotissements dans nos campagnes, à des prix de vente exorbitants, que nous logerons nos jeunes qui débutent dans la vie, dans leur métier et dans la gestion de leurs finances. Trois cent cinquante mille euros pour une maison neuve chez un des promoteurs immobiliers qui sévissent sur notre commune, c'est trop cher. Les jeunes, contrairement à ce qu'a affirmé l'échevin des Travaux lors d'un conseil précédent, ils commencent par louer un bien ; ensuite ils achètent. **(Fabienne Dorval)**

## Le télétravail s'invite à l'administration spadoise



Les travailleurs de la Ville de Spa pourront faire du télétravail

La crise sanitaire a obligé chacun à revoir sa façon de travailler et à passer plus de temps dans son bureau à domicile ; évolution indéniable, le télétravail fait désormais partie de nos vies. Mais est-il possible d'y consacrer deux jours sur cinq lorsqu'on est un agent communal, alors qu'une présence constante est nécessaire aux différents guichets et que le suivi des dossiers doit être assuré ? Oui,

répond-on à la Ville, où l'idée de télétravailler deux jours par semaine a été évaluée de façon positive par les syndicats et le service externe de prévention. Ce système à mettre en place sur base volontaire, géré par les chefs de service, devra toutefois tenir compte, a rappelé **Frank Gazzard**, du risque d'isolement social et de burn-out, syndrome des agents qui n'arrivent plus à s'arrêter de travailler puisqu'il n'y a pas de coupure entre le boulot et la maison.

### Le télétravail se fera uniquement sur base volontaire et au maximum 2 jours/semaine.

Alternative-plus soutient cette proposition car elle permet de placer l'administration communale dans les nouvelles pratiques du travail. Le télétravail va conduire à une numérisation plus importante encore des documents de travail pour

## Fin des poubelles le long de certaines promenades spadoises : une fausse bonne idée ?



Il n'y aura bientôt plus de poubelles le long de certaines promenades

Difficiles d'accès, sources de dépôts sauvages, les poubelles placées près du champignon Grün, de la girouette, de la Roche plate, de la promenade Cafarelli, du pavillon Hesse, du pouhon Delcor et du pouhon Pia seront supprimées, une initiative qui a laissé Alternative-plus perplexe. En effet, lors de l'action Be WaPP de l'année dernière, le groupe d'Alternative-plus et de ses sympathisants avait pu constater que le versant nord de la colline, en surplomb du parc de Sept Heures, était très encombré par des déchets jetés dans la pente. La situation ne

risque-t-elle pas de s'aggraver s'il n'y a plus de poubelles ? a demandé **Frank Gazzard**. Ne devrait-on pas tester deux promenades avant de conclure et d'abord sensibiliser les promeneurs, notamment à l'Office du Tourisme, par une information bien explicative ? a plaidé le conseiller A+ sur base des recommandations du groupe de travail d'Alternative-plus consacré aux déchets et présidé par **Luc Moens**. Et ne pourrait-on pas laisser des poubelles aux endroits fréquentés par les jeunes ? a insisté **Fabienne Dorval**. L'échevin de l'Environnement persiste, convaincu qu'il faut faire appliquer désormais par les touristes les mêmes règles que celles des randonneurs en montagne : on emporte ses déchets dans son sac. Mais... nous ne sommes pas à la montagne, les promeneurs en famille et les jeunes qui se rassemblent autour d'un banc ne sont pas des randonneurs... La majorité choisit-elle la bonne option, au lieu d'équiper les ouvriers de véhicules adaptés, comme des quads, par exemple ?

## Quelques nouvelles du parc de Sept Heures

La fontaine du parc de Sept Heures, qui a coûté 10 000€ en pertes d'eau, est vide : son revêtement hydrofuge a été détérioré à cause des inondations de juillet dernier, elle laissait donc s'échapper 1/3 de son volume d'eau en une nuit ! Un appel d'offres a été relancé pour faire les réparations. **(Arnaud Fagard)** Le pittoresque moulin de l'entrée du



La fontaine du parc des Sept Heures est encore vide en raison des détériorations. Le parc sera repeint dès ce printemps. Coût : 1300 € de fournitures. **(Claude Brouet)**

## La chronique de Philou



Certains pavés du parcours « La ligne bleue » ont été poncés

Avis aux curieux et intéressés de savoir à quel usage sont vouées les dalles imprimées d'un logo Spa Bleu... Dernièrement certaines ont été poncées pour être à nouveau fléchées... Voici l'information qu'il vous faut connaître pour expliquer à vos z'amis et/ou autres visiteurs la question de leur utilité. C'est un parcours appelé « la Ligne Bleue » qui vous invite, en suivant son fléchage, à découvrir le patrimoine culturel spadois...

Cette balade découverte a été modifiée suite aux nombreux chantiers dans notre cité thermale... L'animation est gratuite et réservée (hélas) uniquement aux personnes francophones et propriétaires d'un smartphone. Rendez-vous donc à l'Office du Tourisme ou sur : [www.spatourisme.be/fr/la-ligne-bleue](http://www.spatourisme.be/fr/la-ligne-bleue) **(Philippe Hourlay)**

## Le lac de Warfaaz

Notre lac, mis à mal à cause des inondations, se vide inexorablement. Ce chantier de réparations importantes et nécessaires durera jusque 2023. Trois cent mille mètres cubes d'eau doivent être évacués dans le Wayai à l'aide de pompes afin de réaliser un état des lieux des différents problèmes techniques, de consolider le barrage et de vérifier sa stabilité et son étanchéité. Le décanteur devra être refait pour éviter la vase et les berges réaménagées. Le problème, ce sont les poissons, retranchés dans une zone de stockage dans laquelle il sera peut-être possible de les repêcher pour les sauver ; toutefois, des pertes de 40 à 50% sont à craindre.

## Le point sur les travaux



L'ouverture de l'hôtel des Anciens Thermes est prévue pour octobre 2023

Mauvaises nouvelles sur le front des travaux en centre-ville : la guerre en Ukraine, qui provoque des retards de livraison et des hausses de prix des matériaux, impacte le planning et les coûts des différents chantiers. Sont concernés : la galerie Léopold II, le parking de l'Hôtel de Ville et les Anciens Thermes. Il faut s'attendre, de plus, à des formules de révision dans certaines commandes, voire à des dénonciations de contrats ; pour exemple : l'augmentation du coût du chantier des Anciens Thermes s'élèverait à 10 millions d'euros ; selon l'échevin des Travaux l'entreprise concernée souhaiterait que la Ville participe partiellement au financement... L'ouverture de l'hôtel 4 étoiles reste toutefois programmée impérativement pour octobre 2023. En ce qui concerne le futur aménagement du centre-ville, on peut déjà tabler sur l'abandon de la réfection du tronçon de la Sauvenière ; restent au programme : les voiries adjacentes des Anciens Thermes (rues de la Poste, Servais et Schaltin) dans une première phase de travaux, avec les Jardins du Casino.

### Les chantiers de restauration, c'est aussi une forme de tourisme

On se souvient de l'incompréhension entre **Paul Mordan** et le président de l'Office du Tourisme, laquelle a causé le retour en conseil communal d'un point de notre conseiller Alternative-plus ; il concernait la mise en valeur des chantiers de restauration pour leur donner un attrait touristique. C'est fait, nos deux hommes se sont compris, et il y aura

bien à l'OT une fiche explicative au sujet de la rénovation de nos bâtiments patrimoniaux ; de quoi alimenter le désir de comprendre et de savoir des passionnés d'architecture, d'art et d'histoire. De plus, lors de la journée du Patrimoine le 14 septembre, il y aura des démonstrations en matière de ferronnerie, de menuiserie et de dinanderie, entre autres, à la galerie Léopold II. Dès le mois de mai, déjà, des bâches informatives seront apposées sur les barrières de ce chantier ; une manière simple et pédagogique de mettre en valeur le matériau historique qui nous a valu la reconnaissance UNESCO.

### Encore du retard pour le Waux-Hall...



L'enveloppe extérieure du Waux-Hall doit être à nouveau rénovée prochainement

Des éléments imprécis ou manquants dans le cahier des charges, relevés par **Paul Mordan**, ont obligé l'échevin des Travaux, venu constater les faits sur place le lundi de Pâques, à retirer le point « Maintenance du Waux-Hall » de l'ordre du jour du conseil communal. Voilà un nouveau retard bien fâcheux : cela fait un an que l'on attend le lancement du projet « maintenance » ; or il y a urgence à intervenir avant de plus graves dégradations.

### Nous soutenir

Voulez-vous nous soutenir (une nouvelle fois ?) en devenant (ou en restant) membre Alternative-plus pour l'année 2022 ? Versez 20€ (ou 10€ pour les étudiants et les retraités) sur notre compte: BE35 0689 3250 0837. Arnaud Fagard, trésorier [arnaudfagard@gmail.com](mailto:arnaudfagard@gmail.com)

### Non, les bâtiments classés ne sont pas des supports publicitaires



Le pavillon des Petits Jeux s'habille de lumière le soir dont la couleur fait débat, y compris au sein d'A+

En cause, le pavillon des Petits Jeux dont les niches comportent des publicités Spa Monopole en acier Corten... Une atteinte au règlement de l'AWaP (Agence Wallonne du Patrimoine) qui a déjà adressé plusieurs remarques au Collège pour contraindre le locataire des lieux à les retirer, sans résultat. À la réponse complaisante de l'échevin des Travaux, enclin à laisser faire notre minéralier local pourvoyeur d'emplois, **Paul Mordan** a rétorqué de manière humoristique qu'on ne trouvait aucune publicité FIAT sur les monuments classés à Rome alors que cette entreprise était tout de même l'employeur de 230 000 personnes... !

### Une subvention bienvenue pour la piscine extérieure !

Alors que le lancement des travaux de la piscine intérieure a eu lieu lundi 11 avril en présence du ministre du Budget Adrien Dolimont qui en a donné le premier coup de pelle, une bonne nouvelle s'annonce : le projet de la piscine extérieure peut être introduit dans le cadre du dossier "inondations" et sera subsidié à 70 % en se basant sur la remise de départ de 2020 (plus ou moins 2 millions d'euros). (**Claude Brouet**)