



L'ALTERNATIVE



Toute l'actualité | Vos idées | Nos propositions

Déjà 30 numéros!

30 numéros, 30 conseils communaux suivis et relayés par notre rédactrice et présidente **Fabienne Dorval**. Avec fougue et passion les mots te viennent et c'est grâce à eux que nous pouvons non seulement vous informer mais aussi vous rencontrer et échanger avec vous, à la brocante ou au marché. Alors, Fabienne, je profite de ce 30ème numéro pour te féliciter pour ta plume et m'excuser de devoir trop souvent enlever un de tes articles ou le priver de quelques mots lorsque je m'attelle à la mise en page. Fabienne, de tout coeur bravo et merci pour tout ce que tu fais.

Arnaud Fagard

Repas couscous: 1100 € et 107 repas en faveur des sinistrés.



Luc Moens & Aline Cocq préparant les repas suspendus pour les sinistrés

107 repas au total ont été servis dimanche 29 août à la salle de Creppe, et 100 repas « suspendus » ont été livrés aux sinistrés logés à Sol Cress et à Pepinster. Les bénéficiaires, plus de 1100€, ont été versés au compte ouvert par le collectif des bourgmestres. Merci à tous les participants pour leur générosité et pour cette magnifique journée !



La rue Entre-les-Ponts lors des dernières inondations

Les dramatiques inondations des 14 et 15 juillet semblent ouvrir enfin la voie à un dialogue pour la préservation du climat, mais il y a déjà un bémol: si c'est OUI pour la motion Stop-béton de Frank Gazzard (avec des amendements), c'est NON pour la consultation populaire de Paul Mordan au sujet du village de vacances de Mambaye. La majorité ressent la nécessité de s'engager en faveur du climat avec des actes forts mais risque bien de se perdre dans des mesuretteaux accents de greenwashing. A quand la fin de la bétonisation de Spa? Nul doute, on se souviendra de l'été mouvementé de 2021,



Spa adopte la première motion «Stop béton» de Wallonie!

C'est à **Frank Gazzard** que l'on doit le dépôt de ce point en conseil communal, lequel vise l'amélioration de la gestion de l'eau dans les espaces publics. Un acte fort après les événements dramatiques des derniers mois, qu'il aurait été de mauvais goût de repousser; la majorité ne s'est pas aventurée sur le terrain du «non», certes, mais quelle crédibilité apporter à sa réponse lorsqu'on sait

qu'elle favorise au nom de la démographie des lotissements comme ceux de Nivezé, Creppe et Mambaye-Hoctaisart? C'est dans cet esprit que **Frank Gazzard** a déposé un texte ambitieux, axé sur la réduction de la pression sur les espaces naturels et ouverts, la fin de l'étalement urbain et l'enrayement du processus de la dégradation des terres. Quels sont ses grands axes? Réduire la consommation des terres non artificialisées en la plafonnant d'ici 2025; préserver au maximum les surfaces agricoles; maintenir, réutiliser ou rénover le bâti existant; localiser au maximum les bâtiments à construire dans les tissus bâtis existants (urbains, ruraux ou périurbains) situés à proximité des services et transports en commun; restaurer la biodiversité.

Un moyen de diminuer le béton est de réutiliser la structure du bâti existant - cette façon de faire pourrait être utilisée pour le bâtiment propriété du CPAS

Quand le casino prend l'eau de toutes parts...



Dégâts à l'intérieur du casino causés par une infiltration d'eau

Réparations urgentes pour des fuites dans la toiture, dégâts des eaux à cause d'un tuyau percé... la note est lourde: 1333,49€ pour le toit, 15 000€ pour les infiltrations dans les parois intérieures (celles-ci remboursées par l'assurance). Et si, a proposé **Arnaud Fagard**, on s'attelait une bonne fois à réparer ce toit percé qui provoquera à la longue des dégâts bien plus graves à l'intérieur du bâtiment?

Encore une avancée dans le classement des Anciens Thermes



Les Anciens Thermes en travaux

Sont classés comme monuments les façades intérieures et extérieures des Anciens Thermes, ainsi que le perron d'accès et le hall. L'extension du classement concerne le salon oriental et le salon occidental situés de part et d'autre du hall d'entrée; les couloirs médians et le vestibule dirigé au sud; les quatre cages d'escalier; quatre cabines de bain avec leur carrelage de faiences décoratives et leur baignoire en cuivre; le patio cruciforme côté sud; les trois couloirs périphériques et les quatre cages d'escalier au premier étage; l'ensemble des toitures et une zone éventuelle de protection autour du bien.

La fin de l'étalement urbain: pour demain ou pas?

Bonne nouvelle: une cartographie des inondations 2018-2021 à Spa est en cours de réalisation avec les acteurs du Contrat Rivière-Vesdre, et le lac de Warfaaz deviendra un bassin d'orage. Moins agréable: la majorité reconnaît l'utilité de regrouper l'habitat au centre-ville mais désire développer des «poches» d'habitat hors-centre. On sait ce que cela donne. Quant à la limitation ou à l'interdiction des coupes à blanc en forêt, une des causes de ruissellements, l'échevin de l'Environnement admet qu'il lui est difficile d'agir à ce niveau, le DNF (Département Nature et Forêts) étant souverain dans cette gestion. Autre remarque: on dit oui, certes, à la replantation de haies et d'arbres un peu partout sur le territoire; mais cessons de vouloir faire du neuf à tout prix alors que des sujets déjà existants et vénérables, haies bicentennaires ou arbres remarquables, continuent d'être sacrifiés avec trop de légèreté à la bétonisation de notre territoire. Quoi qu'il en soit, un très bon point à Alternative-plus pour cette proposition «Stop béton» décisive, adoptée unanimement, qui servira de référence (ou de piqure de rappel) pour tout nouveau projet; nous veillerons.

Projet Mambaye-Hoctaisart: Les Spadois ne seront pas consultés

Si ce refus n'est une surprise pour personne de la part de la majorité, en revanche, l'attaque virulente d'un représentant d'Osons Spa contre la consultation populaire proposée par **Paul Mordan**, jugée simpliste et populiste, a soulevé notre indignation. L'ancien groupe CDH, lorsqu'il illustre son propos avec des phrases dogmatiques et péremptoires en des termes insultants (s'ils nous désignent), oublie un peu vite qu'il a soutenu en son temps la consultation populaire au sujet du rond-point place Royale avec le PS et Ecolo; et qu'elle a été acceptée. Les moyens d'autrefois lorsqu'ils lui sont favorables sont donc des moyens démocratiques; utilisés aujourd'hui par Alternative-plus, ils deviennent rien moins que «populistes». Un discours dénigrant facile et hypocrite qui démontre simplement ceci: Alternative-plus



Sans mobilisation citoyenne, la place Royale aurait été remplacée par un immense rond-point

dérange. Notre présence sur le terrain et notre écoute attentive des citoyens, comme il est aisé de les amalgamer à de la manipulation...! Quel discours introductif sournois pour décrédibiliser Alternative-plus, le but étant d'instiller le doute et de nous accuser d'exacerber les tensions... Le piège est facile; nous ne tomberons pas dedans. Demander une consultation populaire sur un sujet aussi complexe que le projet du Mambaye n'est ni une réponse simpliste ni un projet liberticide ni une entorse à la démocratie (termes exacts du conseiller en question...!), n'en déplaise à Osons Spa, qui ajoute de surcroît que la consultation populaire n'est pas un vrai sondage...

Le mot "populisme" est tellement galvaudé qu'il ne veut plus rien dire

Populisme: un terme tellement galvaudé qu'il ne veut plus rien dire. Il est bon toutefois de remettre un peu l'église au milieu du village et de s'interroger sur le sens de ce terme galvaudé au possible. «Qu'est-ce que le populisme?» se demande un philosophe français, Christian Godin. «Le populisme répugne à la délibération, il n'a que des certitudes. (...) Est populiste celui qui fait croire au peuple que tout ce qui lui est inaccessible lui a été interdit. Campant en deçà de la critique constructive, le populisme oscille entre la recherche du bouc émissaire et le déni.» Alternative-plus ne se reconnaît pas dans ce modèle. Et refuse cette étiquette péjorative et réductrice. Comme le dit **Paul Mordan**: «Je sais d'où je viens et je continuerai de travailler pour les Spadois». Se rendre utile aux citoyens et leur donner la parole n'est pas du

populisme. C'est de la démocratie participative. C'est de la citoyenneté. C'est notre raison d'exister politiquement au sens premier du terme, le terme «politique» signifiant gestion de la cité, la nôtre, dont nous sommes à la fois les responsables et les acteurs pour le bien-être commun.

Populisme: un terme tellement galvaudé qu'il ne veut plus rien dire

Il est bon toutefois de remettre un peu l'église au milieu du village et de s'interroger sur le sens de ce terme galvaudé au possible. «Qu'est-ce que le populisme?» se demande un philosophe français, Christian Godin. «Le populisme répugne à la délibération, il n'a que des certitudes. (...) Est populiste celui qui fait croire au peuple que tout ce qui lui est inaccessible lui a été interdit. Campant en deçà de la critique constructive, le populisme oscille entre la recherche du bouc émissaire et le déni.»

Se rendre utile aux citoyens & leur donner la parole n'est pas du populisme

Alternative-plus ne se reconnaît pas dans ce modèle. Et refuse cette étiquette péjorative et réductrice. Comme le dit **Paul Mordan**: «Je sais d'où je viens et je continuerai de travailler pour les Spadois». Se rendre utile aux citoyens et leur donner la parole n'est pas du populisme. C'est de la démocratie participative. C'est de la citoyenneté. C'est notre raison d'exister politiquement au sens premier du terme, le terme «politique» signifiant gestion de la cité, la nôtre, dont nous sommes à la fois les responsables et les acteurs pour le bien-être commun.

Une fragile reconnaissance UNESCO...

Et si le Golf Hôtel et le village de vacances de Mambaye-Hoctaisart nous faisaient un jour perdre notre précieuse couronne UNESCO? Il y a danger, en effet, de se voir reprendre le prestigieux attribut, si l'on n'y prend garde: c'est ce qu'il est advenu à la ville de Liverpool en Angleterre à cause du surdéveloppement de son port, et à la vallée de l'Elbe en Allemagne, où la surdensité du réseau routier a causé la perte de la fameuse reconnaissance, a averti **Paul Mordan**, toujours en lutte



Maison Dommartin, classée (à gauche) et la maison aux Trois Clés, plus vieille maison de Spa, aujourd'hui en danger (à droite)

contre la démolition du Golf Hôtel; sa façade remarquable pourrait être épinglée, rappelle-t-il, et donc sauvée quitte à abattre le reste, l'enjeu étant de conserver une trace du bâtiment d'origine, jumeau du Radisson. Quant au village de vacances, correspond-il bien avec l'idée que le touriste en quête de culture patrimoniale se fait de notre ville thermale? On peut réellement en douter. Des arguments de nouveau repoussés avec lassitude par la bourgmestre qui ne voit probablement pas le danger, grisée par le succès.

Le beau vélo de Ravel

Bientôt la jonction entre le chemin Henrotte et la gare de la Géronstère; le travail comprendra la rénovation et la remise en état du pont à arches, la création d'une nouvelle passerelle rue de la Sauvenière, la construction et l'intégration paysagère du Ravel dans le bâti existant et les arrières de jardins, et l'aménagement du croisement du Ravel avec la rue de la Géronstère et la gare terminus. Cette avancée de la mobilité douce ne garantit toutefois pas un renforcement de l'offre de trains, ni un sauvetage à long terme de la ligne 44; il n'y a en effet pas de jonction prévue avec la gare de Spa sauf via le réseau «points-nœuds». **Frank Gazzard** a fait remarquer qu'il était curieux que le cahier des charges soit déjà bouclé alors que le permis d'urbanisme n'avait pas encore été délivré, en espérant qu'il ne soit pas trop tard pour changer certains éléments tels que la passerelle, très chère (2700€/m²), modèle de type industriel inadapté sur le plan esthétique à l'entrée de Spa, ville patrimoniale. Pourquoi, d'autre part, ne pas informer les citoyens concernés par les travaux d'aménagement des modifications qui seront apportées

Sur la voie de la modernité

Fabienne Dorval demande que dorénavant, dans la salle du conseil, soit installé un projecteur pour permettre au public présent dans la salle et sur Youtube de voir les documents présentés. «C'est plus pédagogique», a plaidé la conseillère qui a rappelé que c'était une des actions prévues dans le PST de la majorité (Plan Stratégique Transversal) et qu'il fallait se montrer dorénavant «modernes». Lors de ce conseil, le public aurait pu se rendre compte facilement de l'effet produit par les poussières du chantier dans la rue Servais, des dégradations dues aux inondations avenue Reine Astrid et des dégâts des eaux au casino.



Salle du Conseil communal

Spa UNESCO sur les autoroutes aussi

Des plaques touristiques affichant notre reconnaissance UNESCO seront probablement installées prochainement sur les autoroutes à proximité de notre cité; la ministre du Patrimoine et du Tourisme a rendu un avis favorable à ce sujet; la Commission générale du Tourisme en fera la proposition au SPW (Service Public de Wallonie) (**Claude Brouet**).

Problème de parking ou problème de poubelles?

Les rues Deleau et Jean-Philippe de Limbourg sont confrontées au même dilemme tous les mercredis, jours de la collecte des déchets: les véhicules garés le long des deux rues font obstacle au passage des camions et à la vidange des poubelles. De commun accord, la majorité et Alternative-plus ont proposé que les riverains de ces rues fassent eux-mêmes des suggestions, étant les premiers concernés par le sujet. Une information suivra donc et le point a été reporté. (**Paul Mordan**)

dans le fond de leurs jardins? (Attention, lecteur, c'est de la participation citoyenne, pas du populisme !) Proposition retenue, du courrier informatif sera distribué, promet l'échevin de la Mobilité, un peu confus...



Début du Ravel

Et si, dans la foulée, on pouvait supprimer le tarmac et le remplacer par un revêtement plus perméable et agréable à arpenter ? a suggéré **Claude Brouet** qui défend ce dossier depuis très longtemps...

Poussière... et enfumage?

Vendredi 3 septembre à 18h30, les barrières du chantier des Anciens Thermes étaient largement ouvertes malgré le danger présenté par l'excavation au niveau du laboratoire Henrijean, et un écran de poussière avait masqué les véhicules et les façades des maisons. Problème grave de sécurité, a fait remarquer **Frank Gazzard**, mais aussi problème de cahier des charges lacunaire trop ancien (10 ans): on ne peut de la sorte répandre des poussières sur un chantier et alentours, a expliqué notre ingénieur en construction qui est aussi coordinateur sécurité santé: c'est par

exemple en arrosant que l'on diminue la production de poussière lorsqu'on fait du terrassement, que l'on disque des pierres ou du béton. Et, de plus, un arrêté royal du 6 mars 2002 limite expressément les nuisances du bruit sur les chantiers. L'échevin des Travaux, à la vue de la photo d'un véhicule stationné dans la rue Servais dont la couleur était impossible à identifier du fait de la couche de poussière y accumulée, n'a trouvé à répondre que: «Il était en stationnement interdit!» puis a promis que l'entreprise nettoierait les façades des maisons de la rue. Nous invitons donc les riverains à se signaler auprès de l'entreprise Denys pour obtenir satisfaction. Wait and see...

Il aura fallu trois ans...

Trois ans, il aura fallu trois ans pour que le président du CPAS réunisse enfin les conseils consultatifs de la Personne Handicapée et des Aînés, au nom de la Covid, bien entendu, excuse fourre-tout vraiment déplacée quand on sait que ces deux conseils ont été approuvés le 28 février 2019 et que la crise sanitaire n'a démarré qu'en mars 2020. Indécent, beaucoup trop long, irrespectueux envers nos plus faibles et nos plus âgés, ces derniers représentant ¼ de la population spadoise. **Fabienne Dorval** a souligné combien il était dommage que la très belle motion en faveur de l'accueil des chiens d'assistance dans les lieux publics n'émane pas du conseil de la Personne Handicapée mais d'une conseillère bien valide, rappelant que les membres de ce conseil seraient heureux d'énoncer eux-mêmes leurs besoins et qu'il était illusoire d'espérer faire le bonheur des gens malgré eux. L'envoi des

convocations aux différents membres pour le 1er octobre (2021, c'est peut-être utile de le préciser, sait-on jamais...) serait fait (mais au moment de la rédaction du journal, elles ne sont toujours pas arrivées à destination...). Nos Aînés et nos PMR, bourrés de suggestions, aimeraient notamment élaborer une brochure reprenant les différents services et activités les concernant et une cartographie des obstacles et difficultés ambulatoires dans Spa, dont une majeure se situe place Royale où l'épaisseur du gravier empêche tout déplacement des personnes en chaise roulante ou des mamans avec poussettes. Un problème bien connu de la majorité et évoqué en conseil; mais sans cesse remis à plus tard (depuis 31 mois !): lorsque la place Royale sera rénovée... en 2024 si tout va bien! Inadmissible pour Alternative-plus qui ne conçoit pas qu'on ne râtisse pas une bonne fois ce gravier excédent pour refaire un sol stabilisé. (**Frank Gazzard**)

La chronique de Philou

Rejoignez-nous! L'heure est au grand nettoyage! Alternative-plus, toujours attentif à la propreté de sa commune, vient de s'inscrire auprès de BeWaPP pour participer ce samedi 25 septembre au ramassage des déchets sauvages: nous savons que l'image d'un «Spa Propre» est toujours plus plaisante que celle d'un Spa «cracra», sujet sensible qui alimente régulièrement les réseaux sociaux (surtout les crottes de chiens!) Je vous rappelle aussi, par la même occasion, que vos conteneurs, cartons et PMC doivent être sortis le mardi après 18h et les conteneurs rentrés dès la fin de la collecte le mercredi soir. Sinon, les autorités vont vous motiver à devenir acteurs et non râleurs avec à la clé 375€ d'amende prévue pour les récalcitrants! Et quand Intradel et ses collecteurs vous oublient... que devez-vous faire? Eh bien, n'hésitez pas à contacter le Call Center d'Intradel au 04/240.74.74 et d'en informer le service Environnement de la Ville de Spa: 087 79 53 30. Ainsi, plus de souci de PV. (**Philippe Hourlay**)

Bienvenue au CPAS, Philippe, et bienvenue au Conseil de la Jeunesse, Laurent!



Philippe Wergifosse & Laurent Tamo

Philippe Wergifosse remplacera Jean-Yves Delsaux au CPAS, un choix social entièrement assumé par un homme d'action au grand cœur qui aime aller à la rencontre des citoyens et parler avec eux. Sa gentillesse et sa proximité seront des atouts au pôle social. Et **Laurent Tamo**, Jeune A+, siègera désormais au Conseil de la Jeunesse. Félicitations!